



II COMMISSIONE PERMANENTE

RACCOLTA DEGLI EMENDAMENTI

alla

PROPOSTA DI LEGGE N. 88

<<Disposizioni a favore dei bed and breakfast ed affittacamere. Modifiche alla legge regionale 2/2002>>

approvata nella seduta del 24 febbraio 2010

PDL N. 88

<<Disposizioni a favore dei bed and breakfast ed affittacamere. Modifiche alla legge regionale 2/2002>>

Proponente: Franz
Emendamento modificativo

Art. 2

All'articolo 2 sono apportate le seguenti modifiche:

A) Il comma 2 dell'articolo 81 della legge regionale 2/2002 come sostituito dall'articolo 2, è sostituito dal seguente:

<<2. Gli esercizi di bed and breakfast si distinguono in:

a) categoria "standard";

b) categoria "comfort", se dotati di bagno privato per ciascuna camera ed in possesso dei requisiti di cui alle lettere a), b) e c) nonché di almeno tre dei requisiti di cui alla lettera d) dell'Allegato B bis, facente parte integrante della presente legge.>>

B) Il comma 5 è sostituito dal seguente:

<<5. Coloro che esercitano l'attività di bed and breakfast assicurano il servizio di prima colazione privilegiando l'utilizzo dei prodotti agricoli regionali di cui all'articolo 1, comma 2, della legge regionale (n. 68) (Norme per orientare e sostenere il consumo dei prodotti agricoli regionali).>>

PRESENTATO NELLA SEDUTA DEL: 24/02/2010

ESAMINATO NELLA SEDUTA DEL: 24/02/2010

ESITO DELL'ESAME: APPROVATO

ALLEGATO AL VERBALE N. 68 dd. 24/02/2010

EMENDAMENTO 2.1

PDL N. 88

<<Disposizioni a favore dei bed and breakfast ed affittacamere. Modifiche alla legge regionale 2/2002>>

Proponente: Franz
Emendamento sostitutivo

Art. 4

L'articolo 4 è sostituito dal seguente:

<<Art 4
(Contributi all'attività di bed and breakfast)

1. Dopo l'articolo 82 della legge regionale 2/2002 è inserito il seguente:

<<Art. 82 bis
(Contributi)

1. La Regione concede contributi in conto capitale, fino al cinquanta per cento della spesa ammissibile, per l'adeguamento, la ristrutturazione, l'ammodernamento e l'arredamento dei locali destinati all'attività di bed and breakfast.

2. Sugli immobili destinati all'attività di bed and breakfast oggetto di contributo è costituito un vincolo di destinazione d'uso decennale. Il Comune controlla annualmente, anche su segnalazione della TurismoFVG, il rispetto di tale vincolo.>>.

2. Con regolamento regionale da emanarsi entro novanta giorni dall'approvazione della presente legge sono determinati i criteri e le modalità di concessione dei contributi di cui all'articolo 82 bis della legge regionale 2/2002, come inserito dal comma 1.

3. L'articolo 82 bis della legge regionale 2/2002, come inserito dal comma 1, trova applicazione a decorrere dall'entrata in vigore della legge finanziaria che ne dispone il finanziamento.

4. La Regione sostiene altresì l'attività dei bed and breakfast prevedendo azioni specifiche nei programmi regionali di sviluppo delle aree rurali cofinanziati dai fondi strutturali comunitari.>>.

PRESENTATO NELLA SEDUTA DEL: 24/02/2010

ESAMINATO NELLA SEDUTA DEL: 24/02/2010

ESITO DELL'ESAME: APPROVATO

ALLEGATO AL VERBALE N. 68 dd. 24/02/2010

EMENDAMENTO 4.1

PDL N. 88

<<Disposizioni a favore dei bed and breakfast ed affittacamere. Modifiche alla legge regionale 2/2002>>

Proponente: Franz
Emendamento aggiuntivo

Art. 4

Dopo l'articolo 4 è aggiunto il seguente:

<<Art 4 bis
(Modifiche alla legge regionale 19/2009)

1. Alla lettera c) del comma 1 dell'articolo 5 della legge regionale 11 novembre 2009, n. 19 (Codice regionale dell'edilizia), le parole “, nonché pensioni ed esercizi di affittacamere, o bed and breakfast”, sono soppresse.
2. Al comma 6 dell'articolo 15 della legge regionale 19/2009, le parole “l'attività di albergo diffuso esercitata”, sono sostituite dalle seguenti: “le attività di albergo diffuso, country house, bed and breakfast ed affittacamere esercitate>>.

PRESENTATO NELLA SEDUTA DEL: 24/02/2010
ESAMINATO NELLA SEDUTA DEL: 24/02/2010
ESITO DELL'ESAME: APPROVATO
ALLEGATO AL VERBALE N. 68 dd. 24/02/2010

EMENDAMENTO 4 bis. 1

PDL N. 88

<<Disposizioni a favore dei bed and breakfast ed affittacamere. Modifiche alla legge regionale 2/2002>>

Proponente: Franz
Emendamento sostitutivo

L'Allegato B bis è sostituito dal seguente:

<<ALLEGATO B BIS

REQUISITI MINIMI PER LA CLASSIFICAZIONE "COMFORT" DELLE STRUTTURE RICETTIVE BED AND BREAKFAST.

Per ottenere la classificazione "comfort" il bed and breakfast dovrà essere dotato di bagno privato per ciascuna camera ed essere in possesso dei requisiti di cui alle lettere A), B) e C), nonché di almeno tre dei requisiti di cui alla lettera D).

A) Requisiti minimi inerenti il servizio:

1. Pulizia e riassetto quotidiano dei locali comuni, camere e bagni;
2. Cambio della biancheria da letto effettuato a giorni alterni ed a ogni cambio cliente;
3. Cambio della biancheria da bagno effettuato tutti i giorni ed a ogni cambio cliente;
4. Fornitura e cambio a giorni alterni della biancheria, compresa quella da bagno;

B) Attrezzature minime, in dotazione ad ogni camera:

1. Letto, tavolino o ripiano apposito, armadio, comodino o piano di appoggio per posto letto;
2. Lampada o applique da comodino per posto letto;
3. una sedia o altro mobile con analoga funzione per letto;
4. uno specchio e una presa di corrente;
5. un cestino per i rifiuti;
6. cuscino e coperta aggiuntiva per persona su richiesta del cliente;
7. una luce di emergenza o torcia elettrica;

C) Attrezzature minime, in dotazione ad ogni bagno:

1. Lavabo;
2. WC;
3. Bidet;
4. Vasca o box doccia;
5. Piano di appoggio per la borsa da bagno ;
6. Specchio;
7. Presa di corrente;
8. Phon a disposizione dei clienti ;
9. Linea di cortesia per ogni singolo cliente comprendente almeno saponetta, bagnoschiuma-shampoo, fazzolettini di carta, un bicchiere (per saponetta, bagnoschiuma-shampoo è possibile proporre dosatori in alternativa alle confezioni monouso).

ALLEGATO B BIS. 1

PDL N. 88

<<Disposizioni a favore dei bed and breakfast ed affittacamere. Modifiche alla legge regionale
2/2002>>

D) Requisiti ulteriori:

1. Accessibilità alle persone disabili;
2. Ubicazione in una residenza che abbia valore storico, artistico, ambientale o che costituisca testimonianza storica culturale e tradizionale del territorio in cui è dislocata ;
3. Ubicazione in località di particolare pregio paesaggistico;
4. Camere ed aree comuni dotate di arredi tipici della tradizione locale, ed in sintonia con il contesto ambientale in cui la struttura trova collocazione;
5. Parcheggio o servizio parcheggio anche in convenzione con soggetti esterni;
6. Presenza di una postazione internet (in camera o nelle aree comuni);
7. Tv in camera;
8. Climatizzatore in camera.>>.

PRESENTATO NELLA SEDUTA DEL: 24/02/2010

ESAMINATO NELLA SEDUTA DEL: 24/02/2010

ESITO DELL'ESAME: APPROVATO

ALLEGATO AL VERBALE N. 68 dd. 24/02/2010