

DISEGNO DI LEGGE N. 36

<<Interventi volti a favorire il recupero, la riqualificazione o il riuso del patrimonio immobiliare privato>>

Presentato dalla Giunta regionale il 30 dicembre 2024

**RELAZIONI TECNICO-FINANZIARIE AI SENSI DELL'ARTICOLO 86 BIS DEL
REGOLAMENTO INTERNO DEL CONSIGLIO REGIONALE**

ALLEGATE AGLI EMENDAMENTI DI COMMISSIONE

MODELLO RTF-A - RELAZIONE TECNICO-FINANZIARIA PROGETTI DI LEGGE

DISEGNO DI LEGGE N. 36 << Interventi volti a favorire il recupero, la riqualificazione o il riuso del patrimonio immobiliare privato>>

Attestazione dell'assenza di oneri finanziari ed elementi idonei a dimostrare l'assenza di oneri

Si attesta che il presente progetto di legge comporta oneri finanziari

Elementi idonei a dimostrare l'assenza di oneri:

(oppure)

Elenco delle singole disposizioni (o gruppi di disposizioni tra loro correlate) che comportano oneri finanziari o corredate da clausole di neutralità finanziaria

Numero scheda	Estremi della disposizione (art./comma/lettera)	Oggetto
1	Articolo 2	interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia
2	Articolo 3	Interventi di efficientamento energetico e diffusione dell'autoconsumo di energia elettrica

(PARTE DA COMPILARE PER LE DISPOSIZIONI CORREDATE DA CLAUSOLE DI NEUTRALITA' FINANZIARIA)

--

2. Natura giuridica degli oneri finanziari e loro sviluppo temporale

- Onere a carico del:

- Tipologia di spesa:**

- ### Sviluppo temporale della nuova o maggiore spesa

- ☐ spesa pluriennale: ammontare complessivo e quota a carico del bilancio in corso e degli esercizi successivi: _____

- ☐ spesa continuativa:

2

onere a regime _____

☐ spesa continuativa non obbligatoria con rinvio della quantificazione dell'onere annuo alla legge di bilancio;

Sviluppo temporale della minore entrata

☐ riduzione una tantum: ammontare e esercizio di imputazione: _____

☐ riduzione pluriennale: ammontare complessivo e quota a carico del bilancio in corso e degli esercizi successivi: _____

☐ riduzione continuativa

onere annuale per ciascuno esercizio compreso nel bilancio di previsione _____

onere a regime _____

3. Dati e metodi utilizzati per la quantificazione dell'onere finanziario, loro fonti e ulteriori elementi utili per valutare l'attendibilità e la congruità della quantificazione

L'importo stanziato è stato quantificato sulla base dei bandi precedentemente emessi per interventi di recupero, riqualificazione e riuso del patrimonio immobiliare privato in stato di abbandono o di sottoutilizzo ai sensi della l.r. 13/2014 e l.r. 15/2014 per cui sono stati stanziati 38 milioni), tenuto conto del fatto che, grazie alla fruizione del bonus 110%, una parte degli alloggi è stata già oggetto di recente riqualificazione.

Fermo restando il disposto di cui all'articolo 33, comma 4 della LR 7/2000, le risorse attualmente previste in euro 30.000.000,00, sono ritenute uno stanziamento congruo e assolvono all'obbligo di copertura e sostenibilità dell'intervento.

Si precisa inoltre che eventuali accordi sottoscritti con Agenzia delle entrate di cui all'art. 8 per la messa a disposizione e il controllo dei dati raccolti e degli incentivi erogati sono a titolo gratuito e non comporteranno alcun onere aggiuntivo per l'amministrazione regionale.

Capitolo NI/S

Missione n. 8 (Assetti del territorio ed edilizia abitativa)

Programma n. 1 (urbanistica e assetto del territorio)

Titolo n. 2 (Spese in conto capitale)

4. Modalità di copertura dell'onere finanziario ed elementi per valutarne l'idoneità

x **Prelievo da fondi speciali FONDO RIGENERAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE PRIVATO;**

Esercizio 2025 Missione 20 Programma 3 Titolo 2

Capitolo/partita di fondo speciale S/69187 art 2 per 30.000.000,00

Si attesta che, alla data di redazione della presente RTF, le risorse accantonate sull'unità di bilancio sopra indicata sono disponibili e che la somma residua sulla stessa unità ammonta a euro 0.

☐ **Modifica o soppressione di parametri che regolano l'evoluzione della spesa previsti dalla normativa vigente dalle quali derivino risparmi di spesa**

Elementi che dimostrano l'attendibilità della previsione dei risparmi di spesa: _____

☐ **Riduzione di precedenti autorizzazioni legislative di spesa (storni)**

Estremi delle norme autorizzative della spesa utilizzate per lo storno _____

Esercizio ____ Missione ____ Programma ____ Titolo ____ Capitolo di spesa _____
interessati dallo storno

Si attesta che, alla data di redazione della RTF, le risorse stanziare sull'unità di bilancio sopra indicata sono disponibili e che la somma che residua sulla stessa unità ammonta a euro _____

Si attesta altresì l'assenza di programmi di spesa che possano determinare ex post la necessità di destinare ulteriori risorse ai provvedimenti sulla cui autorizzazione di spesa si incide.

☐ **Previsione di nuove o maggiori entrate**

Elementi atti a dimostrare l'attendibilità della previsione di entrata: _____

5. Ulteriori informazioni

L'importo di 50 milioni di euro per l'anno 2025 al capitolo 69187 art 2 corrisponde alla quota non utilizzata al 31 dicembre 2024 e accantonata ai sensi dell'articolo 49, comma 5, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42).

2

SCHEDA N. ~~1~~ Interventi di efficientamento energetico e diffusione dell'autoconsumo di energia elettrica

(PARTE DA COMPILARE PER LE DISPOSIZIONI CORREDATE DA CLAUSOLE DI NEUTRALITA' FINANZIARIA)

6. Dati ed elementi per la valutazione degli effetti derivanti dalla clausola di neutralità finanziaria ed eventuali risorse già esistenti nel bilancio utilizzabili per le finalità da essa indicate anche attraverso la loro riprogrammazione

(PARTE DA COMPILARE PER LE DISPOSIZIONI COMPORTANTI ONERI FINANZIARI)

7. Natura giuridica degli oneri finanziari e loro sviluppo temporale

☐ **Minore entrata**

☒ **Nuova o maggiore spesa**

Onere a carico del:

☒ Bilancio regionale

☐ Bilancio di altri enti (indicare quali) _____

Tipologia di spesa:

☐ onere inderogabile

☒ spesa facoltativa

Sviluppo temporale della nuova o maggiore spesa

☒ spesa una tantum: ammontare della spesa e esercizio di imputazione: **euro 20.000.000,00 a valere sull'anno 2025.**

☐ spesa pluriennale: ammontare complessivo e quota a carico del bilancio in corso e degli esercizi successivi: _____

☐ spesa continuativa:

onere annuale per ciascun esercizio compreso nel bilancio di previsione _____

onere a regime _____

☐ spesa continuativa non obbligatoria con rinvio della quantificazione dell'onere annuo alla legge di bilancio.

Sviluppo temporale della minore entrata

☐ riduzione una tantum: ammontare e esercizio di imputazione: _____

☐ riduzione pluriennale: ammontare complessivo e quota a carico del bilancio in corso e degli esercizi successivi: _____

☐ riduzione continuativa

onere annuale per ciascuno esercizio compreso nel bilancio di previsione _____

onere a regime _____

8. Dati e metodi utilizzati per la quantificazione dell'onere finanziario, loro fonti e ulteriori elementi utili per valutare l'attendibilità e la congruità della quantificazione

L'importo stanziato è stato quantificato sulla base dei bandi precedente emessi per interventi di bandi emessi a seguito della LR 17/2008 (interventi di manutenzione straordinaria finalizzati al risparmio energetico con fondi assegnati pari a 25.000.000,00, tra cui installazione impianti di fotovoltaico, solari termici, geotermici, isolamento di pareti esterne e di coperture ed adeguamento impianto elettrico) e della LR 24/2019 (interventi di sostituzione dei serramenti nella prima casa, con fondi assegnati pari a euro 5.700.000,00) tenuto conto del fatto che, grazie alla fruizione del bonus 110% una parte degli alloggi è stata già oggetto di recente riqualificazione.

Fermo restando il disposto di cui all'articolo 33, comma 4 della LR 7/2000, le risorse attualmente previste in euro 20.000.000, sono ritenute uno stanziamento congruo e assolvono all'obbligo di copertura e sostenibilità dell'intervento

Si precisa che eventuali accordi sottoscritti con Agenzia delle entrate di cui all'art. 8 per la messa a disposizione e il controllo dei dati raccolti e degli incentivi erogati sono a titolo gratuito e non comporteranno alcun onere aggiuntivo per l'amministrazione regionale.

Capitolo NI/S

Missione n. 17 (Energia e diversificazione delle fonti energetiche)

Programma n. 1 (Fonti energetiche)

Titolo n. 2 (Spese in conto capitale)

9. Modalità di copertura dell'onere finanziario ed elementi per valutarne l'idoneità

x **Prelievo da fondi speciali FONDO RIGENERAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE PRIVATO**

Esercizio 2025 Missione 20 Programma 3 Titolo 2

Capitolo/partita di fondo speciale S/69187 art 2 per 20.000.000,00

Si attesta che, alla data di redazione della presente RTF, le risorse accantonate sull'unità di bilancio sopra indicata sono disponibili e che la somma residua sulla stessa unità ammonta a euro 0.

☐ **Modifica o soppressione di parametri che regolano l'evoluzione della spesa previsti dalla normativa vigente dalle quali derivino risparmi di spesa**

Elementi che dimostrano l'attendibilità della previsione dei risparmi di spesa: _____

☐ **Riduzione di precedenti autorizzazioni legislative di spesa (storni)**

Estremi delle norme autorizzative della spesa utilizzate per lo storno _____

Esercizio ____ Missione ____ Programma ____ Titolo ____ Capitolo di spesa _____
interessati dallo storno

Si attesta che, alla data di redazione della RTF, le risorse stanziare sull'unità di bilancio sopra indicata sono disponibili e che la somma che residua sulla stessa unità ammonta a euro _____

Si attesta altresì l'assenza di programmi di spesa che possano determinare ex post la necessità di destinare ulteriori risorse ai provvedimenti sulla cui autorizzazione di spesa si incide.

☐ **Previsione di nuove o maggiori entrate**

Elementi atti a dimostrare l'attendibilità della previsione di entrata: _____

10. Ulteriori informazioni

L'importo di 50 milioni di euro per l'anno 2025 corrisponde alla quota non utilizzata al 31 dicembre 2024 e accantonata ai sensi dell'articolo 49, comma 5, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42).

